

## QUANDO SI PAGA LA NOSTRA CONSULENZA ?

La nostra consulenza , come ti sara' spiegato nelle righe a seguire si paga solo quando iniziamo a fare qualcosa di concreto, cosa significa? Che noi senza alcun impegno ( dopo aver compilato il form / oppure aver risposto alle nostre domande ) ti presentiamo tutti gli immobili che rispondo alle caratteristiche che cerchi, sempre senza impegno ed in maniera gratuita ti prenotiamo le visite, e solo quando sarai interessato ci paghi, acquistando il pacchetto che ti interessa.

## PERCHE E' IMPORTANTE LA NOSTRA CONSULENZA?

Perche' oltre ad assisterti sul lato burocratico , ti diamo un supporto su tutte le valutazioni che ci sono dietro l'acquisto e la fattibilita' dell'investimento immobiliare. Facciamo questo di lavoro da diversi anni e vantiamo un'esperienza che si traduce in professionalita', serietà, trasparenza.

## IN COSA CONSISTE LA NOSTRA CONSULENZA ?

Innanzitutto partiamo dal presupposto che la nostra consulenza è mirata alle richieste del singolo cliente, spaziando dal gestire una consulenza per clienti che sono pratici del mondo delle aste a clienti che non conoscono il mondo delle aste e li accompagniamo fino al ricevimento delle chiavi dell'immobile aggiudicato.

Proprio per questo abbiamo ideato diversi pacchetti di consulenza, che sotto verranno illustrati.

a-Studio documenti immobili: **150€**

b-1 Caricamento offerta telematica ( compreso di bollo ): **200€**

c-Acquisto strumenti per offerta telematica (spid+pec+firma digitale ) : **300€**

d-Post aggiudicazione : **4% ( con minimo 3000€)**  
(controllo bozza decreto di trasferimento, consultazione con professionista delegato per saldo, compilazione decreto di trasferimento, pagamento tasse acquisto immobile, registrazioni e trascrizioni catastali, ritiro chiavi, e consegna chiavi, liberazione immobile , ect. )

**FINO ALLE VISITE è TUTTO GRATIS**

**Puoi acquistare il pacchetto che vuoi**

**COSTI NON INCLUSI NELLA CONSULENZA:**

PROCURA SPECIALE DA NOTAIO: 150€

CONFORMITA' EDILIZIA, URBANISTICA E CATASTALE: 650€

CAUZIONE PER OFFERTA ASTA: 10% OFFERTA TOTALE

RILANCI: A SCELTA DEL CLIENTE

REDAZIONE OFFERTA DA PROCURATORE LEGALE ( AVVOCATO ) 1000€ ( SOLO UN TENTATIVO )